



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Pilot Langer Thuis in Maastricht

DATUM
26 september 2017
Verzonden 26-09-2017

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
D (Didi) Claessens

TELEFOONNUMMER
06 - 21185106

ONZE REFERENTIE
2017-31644

E-MAILADRES
didi.claessens@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4141

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Met deze brief informeer ik uw raad over de pilot Langer Thuis in Maastricht. Deze pilot wordt in oktober en november 2017 uitgevoerd in Heer. De aanleiding voor de pilot komt voort uit de lokale woonagenda.

Aanleiding Langer Thuis in Maastricht

In Maastricht wonen circa 25.000 65-plussers en het aantal ouderen neemt de komende jaren substantieel toe. In 2035 verwachten we een toename van 25% naar bijna 31.300 65-plussers. Door dubbele vergrijzing in combinatie met extramuralisering verwachten we in Maastricht de komende jaren een forse toename van de behoefte aan geschikte woningen. Als we ouderen vragen wat ze willen, blijkt dat ruimt 80% langer thuis wil blijven wonen. Vaak zijn de woning en woonomgeving daar nog niet helemaal op ingericht. Senioren blijven dus langer thuis wonen, maar sorteren niet tijdig voor op de aanpassingen die nodig zijn om veiliger en comfortabel langer thuis wonen mogelijk te maken.

Hierdoor neemt het aantal ongelukken zoals valincidenten toe. Onderzoek toont aan dat het opplussen van de woning zorgt voor minder valincidenten, minder verhuiskosten, minder zorg thuis, minder woningbranden en kortere ziekenhuisopnames. In cijfers betekent het dat de effectopbrengst van een woningaanpassing door een 65-plusser fors op kunnen lopen, namelijk tot €10.000,- per persoon per jaar.

Preventieve maatregelen

In de lokale woonagenda van Maastricht wordt genoemd dat het voor de gemeente Maastricht van belang is om als regisseur op te treden bij preventieve woningaanpassing. Door het ontwikkelen van een toolkit woningaanpassing voor oudere particuliere woningbezitters en een inventarisatie van andere opplus-mogelijkheden in de particuliere woningvoorraad zou dit ingevuld moeten worden. Langer Thuis in Maastricht is een uitwerking van de rol die de gemeente in de lokale woonagenda heeft benoemd.

Inhoud Langer Thuis in Maastricht

Langer Thuis in Maastricht richt zich in de pilotfase voornamelijk op 60-plussers met een eigen woning in Heer en heeft als doel inwoners in gemeente Maastricht bewust te maken van de mogelijkheden die zij hebben om langer thuis wonen. Daarnaast zal het inwoners activeren om het zelf het initiatief te nemen de woonsituatie zo aan te passen dat men zo lang mogelijk zelfstandig thuis kan blijven wonen.



DATUM
26 september 2017

Langer thuis in Maastricht bestaat uit een startbijeenkomst, themabijeenkomsten, persoonlijke woonscans, een afsluitende informatiemarkt en ondersteunend communicatiemateriaal. De duur van dit programma is twee maanden. Alle 60-plussers met een eigen woning worden in een wijk met een brief uitgenodigd om deel te nemen. Ook familieleden en mantelzorgers hebben de mogelijkheid om deel te nemen. Inwoners krijgen praktische tips over woningaanpassing, komen in contact met leveranciers van woningaanpassingen, krijgen informatie over financieringsmogelijkheden, veiligheid, omgaan met eenzaamheid en dementie. De bijeenkomsten van Langer Thuis in Maastricht zijn wijkgericht ingevuld en samen met inwoners uit de wijk opgezet.

Keuze voor Heer als pilotwijk

In oktober en november 2017 vindt de pilot plaats in Heer. Aan de hand van ervaringen in andere gemeenten met succesvolle bewustwordingscampagnes op het gebied van langer thuis wonen zijn criteria opgesteld om de buurt te selecteren voor het proefprogramma. Op basis van deze criteria blijkt Heer de meest geschikte buurt om het proefprogramma uit te voeren. Er is gekozen voor Heer vanwege het stevige sociale netwerk, een hoog percentage 60- tot 70-jarigen, een hoog percentage grondgebonden koopwoningen en een hoog percentage aanpasbare woningen. Alle woningeigenaren vanaf 60 jaar zijn met een brief uitgenodigd voor deze bijeenkomst.

Communicatie

In deze pilot werken we samen met de landelijke organisatie Lang zult u wonen. De startbijeenkomst wordt aangekondigd met een bewonersbrief naar alle particuliere woningbezitters van 60 jaar en ouder in Heer. Ook kondigt de gemeente Maastricht deze aan op Facebook en op www.thuisinmaastricht.nl/heer. Voor deze bijeenkomst kan men zich aanmelden met een antwoordkaart of online. Via Lang zult u wonen wordt foldermateriaal geleverd.

In december 2017 wordt de pilot geëvalueerd. Uw raad wordt op de hoogte gehouden van de resultaten en eventuele vervolgstappen.

Hoogachtend,

Gert-Jan Krabbendam,
Wethouder Ruimtelijke Ontwikkeling, Wonen, Natuur en Milieu.